



בוליט
ריבית קבועה

שנערך ונחתם בסניף _____ ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין
בנק לאומי לישראל בע"מ (להלן: "הבנק")
ובין
ה"ה
(להלן: "הלווה" או "הלווים")

ואלה תנאי הנספח:

1. נספח זה מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם הלוואה מס' _____ שנחתם בין הצדדים ביום _____ (להלן: "החוזה" או "חוזה הלוואה") ובא להשלימו ו/או לתקנו בכל הפרטים המופיעים בנספח זה. מובהר בזה כי בכל מקרה של סתירה בין הוראות נספח זה להוראות החוזה, תגברנה הוראות נספח זה.
2. נספח זה חל אך ורק לגבי הלוואה הנקובה בסעיף 2' לחוזה, בסך _____ ש"ח.
3. תקופת הלוואה הינה _____ חודשים. ועד לתשלום מלוא סכומי הלוואה כאמור בחוזה הלוואה (להלן: "תקופת הלוואה").
4. תקופת הלוואה תחל כאמור בחוזה הלוואה.
5. הלוואה תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן כמפורט בחוזה הלוואה ותישא ריבית צמודה כמפורט בסעיף 2' לחוזה, וזאת בגין כל תקופת הלוואה, מיום ביצוע הלוואה כהגדרת המונח בחוזה הלוואה.
6. הלוואה תפרע על ידי הלווה לבנק כדלקמן:
 - 6.1. במשך תקופת הלוואה יפרע הלווה לבנק את סכומי הריבית בגין הלוואה כשהם צמודים למדד המחירים לצרכן כקבוע בחוזה, וזאת בתשלומים חודשיים רצופים בהתאם לחישובי הבנק בכל _____ לכל חודש קלנדרי.
 - 6.2. בנוסף לאמור לעיל, יפרע הלווה לבנק את כל הסכומים הנוספים המגיעים לבנק לפי החוזה (וזאת למעט תשלומים בגין קרן הלוואה והפרשי הצמדה על הקרן שיפרעו כמפורט להלן), וזאת בתשלומים חודשיים רצופים בהתאם לחישוב הבנק בכל _____ לכל חודש קלנדרי.
 - 6.3. הלווה יפרע לבנק את סכום קרן הלוואה בצרוף הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן כמפורט בחוזה, וזאת בתשלום חד פעמי שישולם ב- _____ לחודש הקלנדרי האחרון של תקופת הלוואה או ביום העסקים הראשון של אותו חודש קלנדרי.
7. הלווה יהיה רשאי במשך כל תקופת הלוואה לפרוע את הלוואה, כולה או חלקה, בפרעון מוקדם אך ורק בכפוף לתשלום עמלות פרעון מוקדם הכל כמפורט בהוראות הסכם המסגרת וחוזה הלוואה, על נספחיהם ובהתאם להוראות כל דין, ביחס לפרעון מוקדם.
8. למנוע ספק מובהר, כי כל הוראות החוזה שאינן עולות בקנה אחד עם הוראות נספח זה יראו כמתוקנות לכל דבר ועניין בהתאם לאמור בנספח זה.

ולראיה באנו על החתום

בנק לאומי לישראל בע"מ

חתימות הלווים:

תאריך	שם+חתימה	תאריך	שם+חתימה	תאריך	שם+חתימה

אנו ערבים להתחייבות הלווים על פי החוזה ונספח זה.

חתימות הערבים:

תאריך	שם+חתימה	תאריך	שם+חתימה	תאריך	שם+חתימה



לאומי למשכנתאות

אישור החתימות

אני מאשר בזה כי הלווים והערבים חתמו בפני על נספח זה.

חתימת הנציג/ה

שם הנציג/ה

תאריך