

מודעה לפי סעיף 25(א)(4) לחוק תובענות ייצוגיות

בעניין תובענה ייצוגית שסימונה ת.צ 5676-08-07 מינצ'ר נ' בנק לאומי לישראל בע"מ (להלן: "הבנק") המתנהלת בבית המשפט המחוזי מרכז בלוד (להלן: "התובענה" ו-"בית המשפט").

מובא בזאת לידיעת הציבור כי ביום 26 בפברואר 2018 ניתן על ידי בית המשפט פסק דין המאשר הסדר פשרה בתובענה שבנדון (להלן בהתאמה: "פסק הדין" ו-"הסדר הפשרה").

א. עניינה העיקרי של התובענה

מגישי התובענה (להלן: "המבקשים"), העלו טענות (עליהן הבנק חולק מכל וכל), כי הם (כמו גם לווים אחרים של הבנק) חויבו בתשלומי יתר, אותם גבה הבנק בגין פרמיות ביטוח נכס – ביטוח שהתבסס (לטענת המבקשים) על הערכת שווי דירת המגורים שבטוחה מעל לשווייה הריאלי, באופן שהוליד "ביטוח יתר". המבקשים טענו, בין היתר, כי התנהלות הבנק בהקשר דן עלתה כדי הטעיה.

ב. קבוצת התובעים

מי שנטל הלוואה מהבנק ו/או היה קשור בקשר חוזי עם הבנק בגין הלוואה אשר ניתנה על ידי הבנק ו/או שעבד זכויות בנכס כבטוחה להחזר הלוואה שלו או של אחר ואשר בגין הלוואה נרכש ביטוח מבנה באמצעות הבנק (להלן: "ביטוח מבנה") ו/או שילם באמצעות הבנק תשלום או תשלומים עבור ביטוח מבנה, בין עבור עצמו, בין עבור כל אחד אחר ובין כמוטב, והכל כאשר למבנה המבוטח לא נערכה שמאות; וכן כל ערב להלוואה אשר ניתנה על ידי הבנק, ובקשר להלוואה שילם הלווה או הערב לבנק או באמצעותו תשלום או תשלומים עבור ביטוח מבנה, כאשר למבנה המבוטח לא נערכה שמאות, בין אם שילם עבור ביטוח של הלווה במקומו של לווה ובין אם שילם עבור ביטוח של הערב עצמו, וכן עיזבון של כל אחד מאלו, וזאת עד מועד הגשת בקשת האישור המתוקנת, ולמעט מי שהותר לו לצאת מן הקבוצה כאמור בסעיף 18(ו) לחוק תובענות ייצוגיות.

ג. עיקרי הסדר הפשרה שאושר בפסק הדין

הבנק יעביר בתוך 60 ימים מהמועד הקובע כהגדרתו בהסדר הפשרה תרומה בסך של 800,000 ש"ח (להלן: "התרומה") לקרן לניהול וחלוקת כספים שהוקמה לפי סעיף 27א לחוק תובענות ייצוגיות, תשס"ו-2006.

ד. הוראות נוספות

- 1) בהסדר הפשרה נקבע כי עם מתן פסק הדין המאשר את הסדר הפשרה יתגבש אוטומטית ויתור וסילוק של כל אחד מחברי הקבוצה ביחס לענייני התובענה כלפי כל גורם, לרבות הבנק, חברות ביטוח, סוכני ביטוח וכל מי מטעמם ו/או מטעם מי מהם, לרבות כל טענה בנוגע להטעיה בקשר עם פרמיות שנגבו לביטוח מבנה שנרכש בבנק בקשר עם הלוואה שניטלה מן הבנק. כל זאת, למעט מי מחברי הקבוצה שביקשו מבית המשפט, ובית המשפט התיר להם, לצאת מן הקבוצה.
- 2) כן נקבע בהסדר הפשרה כי אישור הסדר הפשרה על ידי בית המשפט יוצר מעשה בית דין בענייני הבקשה לאישור כפי שהוגדרו בהסדר הפשרה כלפי כל חברי הקבוצה וכנגד כל אחד מחברי הקבוצה, כך שלחברי הקבוצה לא תעמוד עוד כל תביעה ו/או טענה ו/או זכות ו/או דרישה מכל מין ו/או סוג שהוא הנוגעים לענייני התובענה. כל זאת, למעט מי מחברי הקבוצה שביקשו מבית המשפט, ובית המשפט התיר להם, לצאת מן הקבוצה.

ה. הגמול למבקשים ושכר טרחה לבאי כוחם

- 1) הגמול שישולם למבקשים יהיה סכום סופי ומוחלט של 200,000 ₪.
- 2) שכר הטרחה לבאי כוח המבקשים, יהיה בסך כולל של 200,000 ₪ בתוספת מע"מ כדין, אשר יתחלק כמפורט בהסדר הפשרה ובפסק הדין בין עו"ד יצחק זקס לבין רוזן בסיס, חברת עורכי דין.

ו. שונות

- 1) האמור לעיל מהווה תמצית בלבד של הסדר הפשרה. הנוסח המלא של הסדר הפשרה (על נספחיו), כפי שאושר בפסק הדין, הוא המחייב. בכל מקרה של סתירה בין הוראות הסדר הפשרה כפי שאושר בפסק הדין לבין האמור בהודעה זו, יגברו ההוראות שבהסדר הפשרה.
- 2) תוכן הודעה זו אושר על ידי בית המשפט והיא מתפרסמת בהתאם להחלטתו.

אלון מגן, עו"ד
ב"כ המשיב

איתי בסיס, עו"ד
ב"כ המבקשים

יצחק זקס, עו"ד
ב"כ המבקשים